

**Årsredovisning**  
**för**  
**Stockholms Läraresällskap**

813600-0562

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Stockholms Läraresällskap får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen har som mål att skapa tillfälle till umgänge och tankeutbyte, huvudsakligen i ämnen som rör uppfostran och undervisning. Dessutom ger föreningen möjlighet till sina medlemmar att hyra en bostad i Berlin, London eller Fuengirola.

#### Verksamhet under året

##### *Styrelse:*

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Ordförande        | Susanna Malm     |
| Vice ordförande   | Monica Forsman   |
| Sekreterare       | Helén Bodström   |
| Skattmästare      | Hans Samuelsson  |
| Medlemsregister   | Maria Netje      |
| Klubbmästare      | Magnus Magnusson |
| Vice klubbmästare | Karin Axell      |

Adjungerad till styrelsen Eva Hiort

##### *Övriga uppdrag:*

|                    |                  |                 |
|--------------------|------------------|-----------------|
| Bayerische Strasse | Bokningsansvarig | Eva Hiort       |
| Clifton House      | Bokningsansvarig | Hans Samuelsson |
| Casa Nueva         | Bokningsansvarig | Monica Forsman  |

|           |                                                          |
|-----------|----------------------------------------------------------|
| Revisorer | Niklas Holmberg Peters, MOORE Allegretto, extern revisor |
|           | Ann-Sofie Montelius, SLS:s revisor                       |

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Revisorssuppleant | Micaela Karlström, MOORE Allegretto, extern revisorssuppleant |
|                   | Lena Mandel, SLS:s revisorssuppleant                          |

|              |                                                                 |
|--------------|-----------------------------------------------------------------|
| Valberedning | Lena Comstedt Ekelund (sammankallande), Eva Hiort, Gunilla Rune |
|--------------|-----------------------------------------------------------------|

*Övrigt:*

Antal medlemmar: 315 st per den 31 december 2024

Årsavgift: 240 kronor

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

**Främjande av ändamålet**

Medlemsmöten under året:

|                |                                                      |
|----------------|------------------------------------------------------|
| 7 mars         | Stockholm Exergi                                     |
| 12 och 14 mars | Liljevalchs vårsalong                                |
| 23 april       | Årsmöte                                              |
| 16 maj         | Busstur med visning av modern arkitektur i Stockholm |
| 26 september   | Spritmuseum på Djurgården                            |
| 6 november     | Gåsmiddag                                            |
| 18 november    | Tyska kyrkan                                         |

medlemsmötena har följts av en subventionerad måltid.

Styrelsen har hållit 8 protokollförda sammanträden under 2024.

Förutom programverksamheten har styrelsen arbetat med att förvalta Sällskapets tillgångar, att besvara brev från medlemmar, att förvalta och hyra ut lägenheterna i Berlin och London samt huset i Fuengirola och att se över medlemsrekryteringen till Sällskapet.

Uthyrning Casa Nueva: Huset i Fuengirola har varit bokat 45 veckor under året.

Uthyrning Clifton House: Lägenheten i London har varit bokat 28 veckor under året.

Uthyrning Bayerische Strasse: Lägenheten i Berlin har varit bokat 21 veckor under året.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 79          | 63          | 58          | 2           |
| Resultat efter finansiella poster | 159         | -274        | 202         | 174         |
| Soliditet (%)                     | 99          | 99          | 99          | 99          |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Föreningens intäkter

|                                   |   |                |                |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Medlemsavgifter                   |   | 67 700         | 65 010         |
| Nettoomsättning                   | 2 | 78 550         | 63 282         |
| Övriga rörelseintäkter            | 3 | 328 100        | 301 350        |
| <b>Summa föreningens intäkter</b> |   | <b>474 350</b> | <b>429 642</b> |

### Föreningens kostnader

|                                                   |               |                 |                 |
|---------------------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader                          | 4, 5, 6, 7, 8 | -636 328        | -878 770        |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |               | -48 047         | -48 047         |
| <b>Summa föreningens kostnader</b>                |               | <b>-684 375</b> | <b>-926 817</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |               | <b>-210 025</b> | <b>-497 175</b> |

### Finansiella poster

9

|                                                        |  |                |                 |
|--------------------------------------------------------|--|----------------|-----------------|
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |  | 354 976        | 211 699         |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter       |  | 14 300         | 11 930          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter             |  | 217            | -125            |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |  | <b>369 493</b> | <b>223 504</b>  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |  | <b>159 468</b> | <b>-273 671</b> |

|                            |  |                |                 |
|----------------------------|--|----------------|-----------------|
| <b>Resultat före skatt</b> |  | <b>159 468</b> | <b>-273 671</b> |
|----------------------------|--|----------------|-----------------|

### Skatter

|                         |  |                |                 |
|-------------------------|--|----------------|-----------------|
| Skatt på årets resultat |  | -28 250        | 0               |
| <b>Årets resultat</b>   |  | <b>131 219</b> | <b>-273 672</b> |

| Balansräkning                                   | Not<br>1 | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|-------------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                               |          |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                    |          |                  |                  |
| <i><b>Materiella anläggningstillgångar</b></i>  |          |                  |                  |
| Byggnader och mark                              | 10       | 1 431 111        | 1 473 202        |
| Inventarier                                     | 11       | 41 687           | 47 643           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>   |          | <b>1 472 798</b> | <b>1 520 845</b> |
| <i><b>Finansiella anläggningstillgångar</b></i> |          |                  |                  |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav          | 12       | 5 857 513        | 5 857 513        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>  |          | <b>5 857 513</b> | <b>5 857 513</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>              |          | <b>7 330 311</b> | <b>7 378 358</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                    |          |                  |                  |
| <i><b>Kortfristiga fordringar</b></i>           |          |                  |                  |
| Övriga fordringar                               |          | 6 873            | 27 692           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>            |          | <b>6 873</b>     | <b>27 692</b>    |
| <i><b>Kortfristiga placeringar</b></i>          |          |                  |                  |
| Övriga kortfristiga placeringar                 | 13       | 2 066 251        | 1 748 919        |
| <b>Summa kortfristiga placeringar</b>           |          | <b>2 066 251</b> | <b>1 748 919</b> |
| <i><b>Kassa och bank</b></i>                    |          |                  |                  |
| Kassa och bank                                  |          | 292 187          | 396 835          |
| <b>Summa kassa och bank</b>                     |          | <b>292 187</b>   | <b>396 835</b>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>              |          | <b>2 365 311</b> | <b>2 173 446</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                         |          | <b>9 695 622</b> | <b>9 551 804</b> |

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Eget kapital vid räkenskapsårets början

9 449 377

9 723 050

Årets resultat

131 219

-273 672

---

**Eget kapital vid räkenskapsårets slut**

**9 580 596**

**9 449 378**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

15 926

15 926

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14

99 100

86 500

---

**Summa kortfristiga skulder**

**115 026**

**102 426**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 695 622**

**9 551 804**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

|                                         |       |
|-----------------------------------------|-------|
| Byggnader                               | 50 år |
| Byggnadsinventarier                     | 10 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år  |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Nettoomsättning

|                  | 2024          | 2023          |
|------------------|---------------|---------------|
| Deltagaravgifter | 78 550        | 63 282        |
|                  | <b>78 550</b> | <b>63 282</b> |

### Not 3 Övriga rörelseintäkter

|                        | 2024           | 2023           |
|------------------------|----------------|----------------|
| Hysesintäkt Casa Nueva | 170 300        | 137 000        |
| Hysesintäkt London     | 87 800         | 105 450        |
| Hysesintäkt Berlin     | 70 000         | 58 900         |
|                        | <b>328 100</b> | <b>301 350</b> |

#### Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

|                            | 2024          | 2023          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| <b>MOORE Allegretto AB</b> |               |               |
| Revisionsuppdrag           | 31 500        | 28 500        |
|                            | <b>31 500</b> | <b>28 500</b> |

#### Not 5 Kostnader Casa Nueva

|                          | 2024           | 2023           |
|--------------------------|----------------|----------------|
| El                       | 35 822         | 17 614         |
| Vatten                   | 2 520          | 3 670          |
| Försäkring               | 5 952          | 4 994          |
| Fastighetsskatt          | 11 593         | 11 583         |
| Städning                 | 1 376          | 2 108          |
| Trädgård                 | 2 844          | 9 090          |
| Stugfogde                | 35 400         | 35 370         |
| Telefon                  | 0              | 3 631          |
| Reparation och underhåll | 15 068         | 10 179         |
| Övriga kostnader         | 14 586         | 11 205         |
|                          | <b>125 161</b> | <b>109 444</b> |

#### Not 6 Kostnader Clifton House

|                          | 2024           | 2023           |
|--------------------------|----------------|----------------|
| El och Gas               | 8 599          | 24 706         |
| Vatten                   | 8 092          | 6 857          |
| Skatt                    | 19 354         | 17 321         |
| TV-avgift                | 2 335          | 2 179          |
| Reparation och underhåll | 8 592          | 90 586         |
| Övriga kostnader         | 70 616         | 54 401         |
|                          | <b>117 588</b> | <b>196 050</b> |



**Not 7 Kostnader Bayerische Strasse**

|                          | <b>2024</b>   | <b>2023</b>   |
|--------------------------|---------------|---------------|
| El och Värme             | 4 054         | 2 634         |
| Skatt                    | 2 558         | 3 302         |
| Övriga kostnader         | 35 419        | 48 362        |
| Rep och Underhåll Berlin | 0             | 4 211         |
|                          | <b>42 031</b> | <b>58 509</b> |

**Not 8 Övriga externa kostnader**

|                           | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Lokalkostnad förråd       | 7 796          | 5 605          |
| Medlemsmöten program      | 21 038         | 21 625         |
| Medlemsmöten måltider     | 102 792        | 237 100        |
| Kontorsmateriel           | 2 049          | 3 690          |
| Porto, eBrev              | 560            | 1 659          |
| Styrelsemöten             | 11 942         | 25 109         |
| Redovisningstjänster      | 135 391        | 101 250        |
| IT-tjänster               | 5 759          | 4 473          |
| Bankkostnader             | 16 521         | 15 199         |
| Resor och traktamenten    | 8 124          | 13 603         |
| Kopiering och tryck       | 80             | 51 188         |
| Övr förvaltningskostnader | 7 996          | 5 768          |
|                           | <b>320 048</b> | <b>486 269</b> |

**Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

|                              | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Utdelningar                  | 254 976        | 217 752        |
| Resultat vid försäljningar   | 100 000        | -6 053         |
| Övriga ränteintäkter         | 14 300         | 11 930         |
| Övriga finansiella kostnader | 217            | -125           |
|                              | <b>369 493</b> | <b>223 504</b> |

**Not 10 Byggnader och mark**

|                                                 | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 104 567        | 2 104 567        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 104 567</b> | <b>2 104 567</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -631 365         | -589 274         |
| Årets avskrivningar                             | -42 091          | -42 091          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-673 456</b>  | <b>-631 365</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 431 111</b> | <b>1 473 202</b> |

**Not 11 Inventarier**

|                                                 | 2024-12-31      | 2023-12-31      |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 263 131         | 263 131         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>263 131</b>  | <b>263 131</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -215 488        | -209 532        |
| Årets avskrivningar                             | -5 956          | -5 956          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-221 444</b> | <b>-215 488</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>41 687</b>   | <b>47 643</b>   |

**Not 12 Andra långfristiga andelar**

Avser två lägenheter, en i London och en i Berlin.

|                                                 | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 5 857 513        | 5 857 513        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>5 857 513</b> | <b>5 857 513</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>5 857 513</b> | <b>5 857 513</b> |

**Not 13 Aktier och andelar, omsättningstillgångar**

| <b>Namn</b>                    | <b>Antal</b> | <b>Anskaffn.<br/>värde</b> | <b>Bokfört<br/>värde</b> |
|--------------------------------|--------------|----------------------------|--------------------------|
| Castellum                      | 2 800        | 286 106                    | 286 106                  |
| Investor A                     | 31 520       | 160 673                    | 160 673                  |
| ABB LTD                        | 1 200        | 152 785                    | 152 785                  |
| Skanska B                      | 1 000        | 41 789                     | 41 789                   |
| SEB A                          | 2 670        | 149 733                    | 149 733                  |
| AstraZeneca                    | 400          | 150 187                    | 150 187                  |
| Nordea North America HYBF      | 176          | 122 358                    | 122 358                  |
| Nordea EM Market Bond Fund     | 102          | 99 922                     | 99 922                   |
| Nordea kreditbevis 4,5% Europa | 100 000      | 100 000                    | 100 000                  |
| SSAB B                         | 2 000        | 66 205                     | 66 205                   |
| Volvo B                        | 500          | 86 340                     | 86 340                   |
| Nordea kreditbevis Europa      | 80 000       | 80 000                     | 80 000                   |
| Accelleron Industries Ltd      | 60           | 0                          | 0                        |
| Handelsbanken                  | 2 600        | 276 460                    | 276 460                  |
| Telia Comapany                 | 5 000        | 131 378                    | 131 378                  |
| Atlas Copco                    | 900          | 162 315                    | 162 315                  |
|                                |              | <b>2 066 251</b>           | <b>2 066 251</b>         |

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

|                            | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Förutbetalda hyresintäkter | 14 100            | 1 500             |
| Interimsskulder            | 85 000            | 85 000            |
|                            | <b>99 100</b>     | <b>86 500</b>     |

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Susanna Malm  
Ordförande

Monica Forsman  
Vice ordförande

Helén Bodström  
Sekreterare

Hans Samuelsson  
Skattmästare

Karin Axell  
Vice klubbmästare

Maria Netje  
Medlemsregister

Magnus Magnusson  
Klubbmästare

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Niklas Homberg Peters  
Auktoriserad revisor

Ann-Sofie Montelius  
Sällskapets revisor